

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ :

Μαρούσι, 22-5-2014
ΑΠ.: 719/30

ΑΠΟΦΑΣΗ

Παράταση και τροποποίηση σύμβασης μισθώσεως έργου και παραχώρησης χρήσεως ακινήτου, για τις ανάγκες στέγασης του Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ στην Πάτρα με την εταιρεία «Επιστημονικό Πάρκο Πατρών Α.Ε.».

Η Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ),

Έχοντας υπόψη:

- α. Το Ν.4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 82/Α'), και ιδίως το άρθρο 12, παρ. λη,
- β. Το ν.1892/1990 “Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις” (ΦΕΚ 101/Α'), ιδίως το άρθρο 51 αυτού, όπως ισχύει,
- γ. Το Καταστατικό Ίδρυσης του Επιστημονικού Πάρκου Πατρών (ΦΕΚ 2772/06.07.1989 και ΦΕΚ 5339/30.11.1992) καθώς και την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128/Α'),
- δ. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 62189/2001 “Κανονισμός Οικονομικής Διαχείρισης της ΕΕΤΤ” (ΦΕΚ 1391/Β/2001),
- ε. την Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 78870/2001 “Κανονισμός Σύναψης Συμβάσεων Προμηθειών, Υπηρεσιών και Μελετών της ΕΕΤΤ” (ΦΕΚ 1750/Β'), όπως ισχύει,
- στ. Την υπ' αριθ. 5993/255/27-3-2008 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων “Καθορισμός της

διαδικασίας σύναψης συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων προς κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της ΕΕΤΤ” (ΦΕΚ 609/Β’) και ιδίως το άρθρο 6 παρ. 1β,

- ζ. την ΑΠ. 569/14/24-6-2010 Απόφαση της Ολομέλειας της ΕΕΤΤ “Σύσταση και Οργάνωση Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ στην Πάτρα” (ΦΕΚ 1405/Β’),
- η. την ΑΠ 705/22/30-1-2014 Απόφαση της Ολομέλειας της ΕΕΤΤ “*Παράταση σύμβασης μισθώσεως έργου και παραχώρησης χρήσεως ακινήτου, για τις ανάγκες στέγασης του Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ στην Πάτρα με την εταιρεία «Επιστημονικό Πάρκο Πατρών Α.Ε.»*”, με την οποία μεταξύ άλλων αποφασίστηκε η παράταση της μίσθωσης αυτής από 1-1-2014 έως 31-12-2014,
- θ. το υπ’ αριθ. 10/2013/28-2-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Μισθωτήριο ΕΠΠ Α.Ε. – Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ), η ισχύς του οποίου έληξε 31-12-2013,
- ι. το υπ’ αριθ. 16765/2-5-2014, με αριθ. πρωτ. ΕΕΤΤ 18611/6-5-2014, έγγραφο του Επιστημονικού Πάρκου Πατρών (ΕΠΠ), με το οποίο το ΕΠΠ ζήτησε από την ΕΕΤΤ την απόδοση του παραχωρηθέντος χώρου και δήλωσε αδυναμία της ανανέωσης της ως άνω υπό στοιχείο (θ) σύμβασης, παρόλο που αρχικώς είχαν συμφωνήσει αποστέλλοντας σχετικό σχέδιο σύμβασης, το οποίο και οδήγησε στη λήψη της ως άνω υπό στοιχείο (η) Απόφασης της ΕΕΤΤ,
- ια. το γεγονός ότι κατόπιν των ως άνω, η ΕΕΤΤ σε επικοινωνία με το ΕΠΠ δήλωσε ότι είναι αδύνατον να αποδώσει άμεσα τον γραφειακό χώρο, των 100τμ που καταλαμβάνει στο ΕΠΠ, αλλά θα το πράξει, αφού μισθώσει, τηρώντας τις προβλεπόμενες διαδικασίες, νέους γραφειακούς χώρους για τη στέγαση του Περιφερειακού Γραφείου της, τονίζοντας ότι δεν υπήρξε προηγούμενη ενημέρωση της ΕΕΤΤ για τις προθέσεις του ΕΠΠ, αντίθετα το ΕΠΠ είχε ενημερωθεί για την υπό στοιχείο (η) Απόφαση της ΕΕΤΤ, περί παρατάσεως της μισθώσεως, η οποία λήφθηκε με την τότε σύμφωνη γνώμη του ΕΠΠ,
- ιβ. το υπ’ αριθ. 16808/14-5-2014, με αριθ. πρωτ. ΕΕΤΤ 20051/15-5-2014, νέο έγγραφο του ΕΠΠ, με το οποίο ζητά την μεταφορά του Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ σε άλλο, μικρότερο χώρο του ΕΠΠ (48τμ), προκειμένου να λειτουργήσει σύμφωνα με τις αρχές του καταστατικού του, που είναι η φιλοξενία και υποστήριξη νέων, δυναμικών, τεχνολογικών και καινοτόμων

επιχειρήσεων, επισημαίνοντας ότι το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό μέχρι τέλος Μαΐου 2014 ενώ από τον Ιούνιο 2014 μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2014 το μίσθωμα θα μειωθεί σε 372,00€,

- ιγ. το γεγονός ότι το Περιφερειακό Γραφείο της ΕΕΤΤ δύναται να λειτουργήσει σε αυτό το σημαντικά μικρότερο γραφειακό χώρο για τους επόμενους μήνες, όχι όμως περισσότερο, αφού αναμένεται αύξηση του προσωπικού του Γραφείου μας, με την προσθήκη ενός τεχνικού και ενός οδηγού, μέσα από τη διαδικασία μετάταξης που διενεργεί η ΕΕΤΤ,
- ιδ. το συνημμένο στο ως άνω υπό στοιχείο (ιβ) σχέδιο ιδιωτικού συμφωνητικού-μισθωτηρίου,
- ιε. την Εισήγηση αριθ. 29245/19-5-2014 της αρμόδιας Υπηρεσίας της ΕΕΤΤ,

και ύστερα από προφορική εισήγηση του Προέδρου της ΕΕΤΤ,

Αποφασίζει:

1. **Αποδέχεται** την πρόταση του ΕΠΠ περί μετακίνησης του Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ σε άλλο μικρότερο γραφειακό χώρο του Πάρκου, από τον Ιούνιο του 2014.
2. **Εγκρίνει** το συνημμένο σχέδιο σύμβασης μίσθωσης έργου και παραχώρησης χρήσεως χώρου, για τις ανάγκες στέγασης του Περιφερειακού Γραφείου της ΕΕΤΤ στην Πάτρα με το Επιστημονικό Πάρκο Πατρών Α.Ε., για το διάστημα από 1/1/2014 έως 31/12/2014.
2. **Εγκρίνει** τη συνολική δαπάνη για την ως άνω μίσθωση έργου και παραχώρησης χρήσεως χώρου και παροχή υπηρεσιών με αντάλλαγμα, στο πλαίσιο της ως άνω σύμβασης, η οποία ανέρχεται, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο στο ποσό των 10.000€ περίπου.
3. **Εντέλλονται** οι αρμόδιες υπηρεσίες της ΕΕΤΤ, κυρίως οι Διευθύνσεις Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών και Φάσματος, να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να έχει βρεθεί η καλύτερη δυνατή και μακροπρόθεσμη λύση στο θέμα της στέγασης του Περιφερειακού μας Γραφείου στην Πάτρα, μέχρι τη λήξη της ως άνω σύμβασης ώστε να μην υπάρξει πρόβλημα λειτουργίας του Γραφείου μας.
4. **Εξουσιοδοτεί** τον Πρόεδρο της ΕΕΤΤ να προβεί στην υπογραφή της σχετικής σύμβασης, όπως τελικά διαμορφωθεί μετά από τυχόν περαιτέρω

διαπραγμάτευση, για την οποία επίσης εξουσιοδοτείται, με την ιδιότητά του ως νομίμου εκπροσώπου της ΕΕΤΤ.

Ο Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Γ. Λουρόπουλος

Συνημμένα : 1

Εσωτερική Διανομή:

1. Διεύθυνση Οικονομικών &
Διοικητικών Υπηρεσιών